

Sie lieben die Arbeit mit Menschen? Dann sind Sie bei uns richtig!

Die Baureform-Wohnstätte ist ein gemeinnütziges Wohnungsunternehmen in Linz und sucht ab Oktober 2024 eine:n gewissenhafte:n und verlässliche:n

Sachbearbeiter:in für die Abteilung Hausverwaltung (Teilzeitbeschäftigung 38 Stunden/Woche)

Stellenbeschreibung

Sie übernehmen in dieser spannenden Position folgende **Hauptaufgaben**:

- ✓ Terminkoordination für Hausverwalter
- ✓ Parteienverkehr, Ansprechperson für Kundinnen und Kunden
- ✓ Datenpflege in unserem Objektmanagementprogramm
- ✓ Administrative Abwicklung des Schriftverkehrs sowie Postabfertigung
- ✓ Koordinierung von Mieterwechseln inkl. dazugehöriger Ablage
- ✓ Vorbereitung von Instandsetzungsmaßnahmen
- ✓ Schadensmeldung an Versicherungen

Ihr Profil

Für die verantwortungsvolle Tätigkeit bringen Sie folgende **Qualifikationen** mit:

- ✓ Abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung
- ✓ Fundierte EDV-Kenntnisse
- ✓ Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- ✓ Kommunikationsfähigkeit und Konfliktlösungskompetenz
- ✓ Sicheres Auftreten sowie strukturierte, genaue und zuverlässige Arbeitsweise
- ✓ Rasche Auffassungsgabe und vernetztes Denken mit Blick für das Wesentliche
- ✓ Empathie und Serviceorientierung gegenüber Kund:innen
- ✓ Fachspezifische Weiterbildungsbereitschaft
- ✓ Flexibilität und Einsatzbereitschaft
- ✓ Teamfähigkeit

Unser Angebot an Sie:

- ✓ Attraktives und flexibles Arbeitszeitmodell
- ✓ Partnerschaftliches Betriebsklima in einem motivierten Team
- ✓ Eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit einem breiten Kundensegment und spannenden Themenbereichen in selbstständiger Ausführung
- ✓ Dienstnehmerfreundlicher Kollektivvertrag für Angestellte in der gemeinnützigen Wohnungswirtschaft Österreichs
- ✓ KV-Mindestgrundgehalt 2.783,00 Euro brutto auf Vollzeitbasis
- ✓ Betriebliche Altersvorsorge
- ✓ Zusätzliche Benefits

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann übermitteln Sie bitte Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen inkl. Foto an office@brw.at.